

## Freiwillige Selbstauskunft für Mieter

Mir/ Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von mir/ uns nicht verlangt werden kann, dass der Vermieter jedoch seine Entscheidung für eine Vermietung auf die wahrheitsgemäßen und vollständigen Angaben aus dieser Selbstauskunft stützt und diese zur Voraussetzung macht.

Für den Vermieter bedeutet die Selbstauskunft die Reduktion des Vermietungsrisikos. Wir möchten uns an dieser Stelle entschuldigen für unsere Indiskretion, bitten aber um Verständnis, dass wir uns Sorgen machen eventuell an die „falsche“ Person zu geraten.

Der Vermieter wird die freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke dieser Vermietung nutzen. Sobald die Selbstauskunft nicht mehr benötigt wird bzw. wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt wird der Vermieter die Selbstauskunft und die vorgelegten Unterlagen unverzüglich vernichten.

In Bezug auf eine mögliche Anmietung erteile(n) ich/ wir folgende Informationen:

### Kontaktdaten

	Mieter	Mitmieter
Name, Vorname:		
Familienstand:		
Geburtsdatum:		
Aktuelle Anschrift: PLZ   Ort   Straße		
Seit wann gemietet:		
Telefonnummer: Mobilfunknummer:		
E-Mail-Adresse:		
Ausgeübter Beruf:		
Aktuelles Nettoeinkommen:		
Aktueller Arbeitgeber: PLZ   Ort   Straße		
Seit wann beschäftigt:		
Arbeiten Sie bei einer Zeitarbeitsfirma?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Haben Sie einen unbefristeten Arbeitsvertrag?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Aktueller Vermieter: Name   Telefon		
Seit wann gemietet?		
Ab wann möchte ich die Wohnung mieten?	(__ . __ . ____ ) Datum	
Wie lange beabsichtigen Sie die Wohnung zu mieten?	<input type="checkbox"/> in Jahren	
Wie viele Personen wird der Haushalt umfassen?	<input type="checkbox"/> Anzahl der Personen	

**Außer den bisher benannten Personen sollen noch folgende Personen mit einziehen:**

Name, Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

**Bonitätsdaten:**

	Mieter	Mitmieter
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage erhoben?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Wurde in den letzten 5 Jahren Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Gibt es Vorstrafen oder ein Haftbefehl gegen Sie?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Beziehen Sie Sozialleistungen (ALG I, H4 oder ....)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Rauchen Sie?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Haben Sie Haustiere?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Spielen Sie ein Musikinstrument?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Haben Sie Kredite laufen? Wenn ja: Art/Monatsrate/Kreditbetrag	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein ----- ----- -----	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein ----- ----- -----

Ich/ Wir erkläre(n) ausdrücklich, dass ich/ wir in der Lage bin/ sind die Miete und die Nebenkosten, sowie die Mietkaution zu leisten.

Ich/ Wir erkläre(n), dass die Angaben auf dieser Selbstauskunft wahrheitsgemäß und vollständig sind. Mir/ Uns ist bewusst, dass Falschangaben bei Abschluss eines Mietvertrages die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

\_\_\_\_\_  
 Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
 Mietinteressent  
 (Unterschrift)

\_\_\_\_\_  
 Mitmieter  
 (Unterschrift)

Empty Spaces GmbH  
Katharinaweg 2  
71088 Holzgerlingen

info@emptypspaces.online  
+49 (0) 1575 259 1722

**\*Bitte bringen Sie zum Besichtigungstermin folgende Unterlagen mit bzw. reichen Sie folgende Unterlagen nach:**

- Die letzten drei Gehaltszettel
- Schufa-Selbstauskunft: [www.meineSchufa.de](http://www.meineSchufa.de) (ausführliche/ detaillierte Variante)
- Kopie Personalausweis
- Lebenslauf